



อบต.ช้างให้ตก

อ.โคกโพธิ์ จ.ปัตตานี

# ข่าวประชาสัมพันธ์ประจำปี

# 2569

## เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ ภาษีป้าย

**ผู้เสียภาษี** คือ เจ้าของป้าย หรือ ผู้ครอบครองป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้

**ผู้เสียภาษี** คือ เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างห้องชุด หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### ภาษีป้าย

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง **มกราคม 2569**
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ **ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569**
- ผู้เสียภาษี รับแบบประเมินภาษี **ภายในเดือน เมษายน 2569**
- ชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน **ภายในเดือน มิถุนายน 2569**
- การผ่อนชำระภาษี **มิถุนายน - สิงหาคม 2569**
- ยื่นแบบแสดงรายการภาษี **มกราคม - มีนาคม 2569**
- การชำระภาษี **ภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันที่ที่ได้รับแจ้งประเมิน**
- เงินเพิ่ม ไม่มายื่นแบบภายในกำหนด **เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี**
- เงินเพิ่ม ไม่มาชำระภายในกำหนด **เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2/เดือน ของค่าภาษี**

- จ่ายคืนกำหนดก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน ค่าปรับ 10%
- จ่ายภายในกำหนด ในหนังสือแจ้งเตือน ค่าปรับ 20%
- จ่ายหลังกำหนด ในหนังสือแจ้งเตือน ค่าปรับ 40%



### อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ซม.)

กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563

ประเภท 1 ป้ายร้านส่วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่เปลี่ยนได้ 10
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 ป้ายโฆษณา ด้านนอกอาคาร หรือป้ายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่เปลี่ยนได้ 52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ป้ายโฆษณา ด้านนอกอาคาร หรือป้ายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่เปลี่ยนได้ 52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่เปลี่ยนไม่ได้ 50

เปลี่ยนแปลงใช้จากเดิมเสียค่าเช่าจำนวนเท่าที่เพิ่มขึ้น  
ถ้ามีอัตราที่ลดลงเสียค่าเช่า 200 เสีย 200

เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 1 ต่อเดือนของจำนวนภาษีค้างชำระ โดยให้เริ่มนับเมื่อพ้นกำหนดเวลาชำระภาษีจนถึงวันที่มีการชำระ

**\*\*กรณีมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ของที่ดิน  
กรุณาแจ้งเทศบาลภายใน 60 วันนับจากวันที่มีการ  
เปลี่ยนแปลง ก่อนวันที่ 1 มกราคม ของทุกปี**

ติดต่อสอบถาม โทร 073-467867  
งานพัฒนารายได้ กองคลัง หรือ 064-0802385